

Stanovanja bodo postala dom

»Za Celje je danes zgodovinski dan. V projektu gradnje stanovanjske soseske Dečkovo naselje smo dosegli pomemben mejnik. Ob koncu projekta bo mesto pridobilo kar 142 novih stanovanj in garažno hišo, približno 400 Celjanov pa nov dom,« je ob odprtju prvih dveh blokov s 50 neprofitnimi in oskrbovanimi stanovanji v novi stanovanjski soseski dejala celjska podžupanja Breda Arnšek. Gre za največji občinski projekt na področju stanovanjske politike v zadnjih dvajsetih letih v Celju, ki ga mestna občina uresničuje z občinskim podjetjem Nekretnosti Celje. Novo stanovanjsko sosesko bodo končali do konca prihodnjega leta, ko bodo namenu predali še štiri bloke.

BOJANA AVGUŠTINČIČ

Breda Arnšek je še poudarila, da gre za nujno potrebno naložbo, saj je potreba po javnih najemnih stanovanjih v Celju

velika. Da je celjska občina prisluhnila potrebam občanov, je vesel tudi direktor družbe Nekretnosti Celje **Primož Brvar**. »Ponosen sem, da smo prišli do trenutka, ko predajamo ključne stanovanj, ki bodo postala dom. Dom, ki ne bo nudil le strehe nad glavo, ampak tudi veselje, varnost, osebno dostojanstvo,« je dejal. Kot je še poudaril, bodo nova stanovanja zagotavljala trajnostno in kakovostno bivalno okolje. Pri ureditvi okolice so sledili ohranitvi zelenih površin, pri oskrbovanih stanovanjih, prilagojenim starejšim, so dodatno uredili skupen zunanji prostor. Med prvimi 50 novimi stanovanji je 14 oskrbovanih stanovanj, 36 jih je namenjenih za neprofitni najem.

Potrebe po novih stanovanjih vsako leto večje

Brvar je izpostavil, da se potrebe po javnih najemnih stanovanjih iz leta v leto povečujejo. Ta trend se ne pojavlja le v Celju, ampak v vseh mestnih občinah. Postregel je s podatkom, da je na zadnji razpis za neprofitna stanovanja v Celju, ki se je končal prejšnji mesec, prispelo več kot 640 vlog, kar je največ doslej. Z gradnjo nove stanovanjske soseske bo Celje

zagotovilo dom veliko celjskim družinam, a žal še vedno ne vsem, ki ga potrebujejo. Zato Brvar tudi od vlade pričakuje, da bo dodala kamenček v mozaik pri zagotavljanju sredstev za gradnjo javnih neprofitnih stanovanj.

Vrednost celotne naložbe gradnje stanovanjske soseske Dečkovo naselje je ocenjena na 16,8 milijona evrov. Mestna občina Celje je za naložbo pridobila 5,8 milijona evrov evropskih sredstev, posojilo z n a š a 3,3 milijona

evrov, občina je za komunalno ureditev zemljišča zagotovila 1,3 milijona evrov.

Najlepše božično darilo

Prebivalci nove stanovanjske soseske bodo živeli v Singenski ulici. To poimenovanje je na oktobrski seji potrdil mestni svet, posvečeno pa je dolgoletnemu sodelovanju Celja s prijateljskim nemškim mestom Singen. Prve ključke je prevzela **Alenka Pesjak**, ki bo v novem najemnem stanovanju živela s svojo družino, z možem in s sinom.

»Ne bi si mogli želeli lepšega darila za božič, kot je nov dom,« je dejala s solzami v očeh. Kot je povedala, se je na razpis prijavila kar trikrat. V letu 2019 ji je uspelo zbrati dovolj točk za dodelitev stanovanja. Po dveh letih se ji je želja po novem prostornejšem domu uresničila. Nad novim stanovanjem je navdušena, vseh ji je tudi okolica, je dejala. »Upam, da bom čim prej spoznala tudi nove sosede. Prepričana sem, da tudi oni komaj čakajo, da bodo dobili ključke stanovanj. Verjamem, da se bomo imeli lepo.«

Foto: SHERPA



Prve ključke stanovanja v novi soseski je direktor družbe Nekretnosti Celje **Primož Brvar** izročil **Alenki Pesjak**, ki bo v novem najemnem stanovanju živela s svojo družino.



Nova soseska s 142 stanovanji v šestih stanovanjskih blokih in z garažno hišo bo približno 400 Celjanom zagotavljala sodoben bivalni standard, saj bo zgrajena po smernicah trajnostno učinkovite gradnje.

Gradnjo stanovanjske soseske Dečkovo naselje so v celjski občini prvič uradno napovedali marca 2017. Avgusta 2019 se je začela gradnja komunalnega dela infrastrukture, marca lani so položili temeljni kamen. Približno leto po tem so namenu predali prva dva od šestih stanovanjskih objektov v novi Singenski ulici. Dobro napreduje tudi gradnja preostalih štirih blokov, vselitev vanje je predvidena konec prihodnjega leta.



Nova bloka so s prerezom traku namenu predali (z leve): celjska podžupanja **Breda Arnšek**, direktor družbe Nekretnosti Celje **Primož Brvar**, direktor Stanovanjskega sklada RS **Črtomir Remoc** in direktor oddelka za finančne inštitucije in izvajanje skladov SID-banke **Matjaž Stritih**.

Praznično vzdušje v Celju je popestrila tudi Pravljična dežela s pravljničnimi liki in z zgodbami.

