

Z obnovo vile novih 12 oskrbovanih stanovanj



Leta 2024. Na voljo bo 12 oskrbovanih stanovanj, vselitev bo v začetku leta 2024.

Družba Nepremičnine Celje, ki je v stoo odstotni lasti Mestne občine Celje, je pridobila pravnomočno gradbeno dovoljenje za rekonstrukcijo objekta Vila Vodnikova ulica 14, kjer bo na voljo 12 oskrbovanih stanovanj. Po izboru izvajalca gradbenih del se bodo dela začela v začetku prihodnjega leta.

Projekt predstavlja rekonstrukcijo istoimenskega objekta v večstanovanjski objekt z

javnimi najemnimi stanovanji. Na voljo bo 12 oskrbovanih stanovanj, v katera se bodo upravičenci lahko vselili v začetku leta 2024. Občina bo poskrbela za zunanjo ureditev.

V centru mesta

Objekt je v neposredni bližini Zdravstvenega doma Celje, Splošne bolnišnice Celje, postaje lokalnega potniškega prometa, lekarn, trgovine, banknih, upravnih in drugih storitev, »s čimer predstavlja dobro priložnost za kakovostno bivanje starejših občanov,« pojasnjujejo na Mestni občini Celje.

Prepričani so, da projekt pomeni tudi družbeno

odgovoren prispevek k revitalizaciji kulturne dediščine v starem mestnem jedru Celja. Projektant, podjetje Studio list iz Celja, in Zavod za varstvo kulturne dediščine – območna enota Celje sta v procesu projektiranja ohranila elemente varovanja kulturne dediščine in omogočila ustrezen nivo funkcionalnosti za kakovostno bivanje, so poudarili.

Izziv zagotavljanje ustreznih virov financiranja

Rekonstrukcija objekta za zagotavljanje javnih najemnih stanovanj in zahteve projektiranja iz naslova varovanja

kulturne dediščine sta pred družbo Nepremičnine Celje postavila tudi izziv zagotavljanja ustreznih virov financiranja, je poročala Slovenska tiskovna agencija.

Sredstva v višini dobrega milijona evrov so zagotovili prek razpisa za dodelitev sredstev s področja komponente 16: Stanovanjska politika, investicija – zagotavljanje javnih najemnih stanovanj, ki ga je objavilo ministrstvo za okolje in prostor iz načrta za okrevalje in odpornost. Za zaključeno finančno konstrukcijo pa poleg lastnih sredstev družba kandidira tudi za sredstva iz finančnih inštrumentov Sklada skladov.