



# NEPREMIČNINE CELJE

Steber vašega doma

Nepremičnine Celje d.o.o.  
Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje  
www.nepremicnine-celje.si

T 03 426 51 00  
F 03 426 51 34  
E nepremicnine@celje.si

## VLOGA ZA PRENOS NAJEMNEGA RAZMERJA (109. ,110. in 110/a. člen, SZ-1 s spremembami)

Priimek in ime prosilca

Naslov

---

---

EMŠO

Davčna številka

---

---

GSM

E-mail

---

---

Prosim za prenos najemnega razmerja po:

priimek in ime najemnika \_\_\_\_\_

- a) po smrti moža, žene, zunajzakonskega partnerja/-ke, ožjega družinskega člana (109. čl. SZ),
- b) po razvezi zakonske zveze (sodba) (110. čl. SZ),
- c) po prenehanju zunajzakonske skupnosti (110. čl. SZ),
- d) izjemno nadaljevanje najemnega razmerja (110/a čl. SZ-1).

V stanovanju bodo kot uporabniki navedeni:

Priimek in ime

EMŠO

Sorodstveno razmerje

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Spodaj podpisani prosilec izjavljam, da sem v obdobju zadnjih 6 mesecev pred vložitvijo te vloge redno plačeval najemnino in stroške, ki se poleg najemnine plačujejo za uporabo stanovanja.

Podpisani \_\_\_\_\_, izjavljam, da sem seznanjen s površinskimi normativi določenimi v veljavnem Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanja v najem, ki določajo število članov gospodinjstva glede na površino stanovanja (1 član do 30 m<sup>2</sup>, 2 člana med 30 in 45 m<sup>2</sup>, 3 člani med 45 in 55 m<sup>2</sup>, 4 člani med 55 in 65 m<sup>2</sup>, 5 članov med 65 in 75 m<sup>2</sup>, za vsakega nadaljnjega člana 6 m<sup>2</sup>).  
Strinjam se, da se razlika v m<sup>2</sup> obračuna kot prosto oblikovana najemnina.

V Celju, \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Priloge:

1. priloga št. 1 – obvezno izpolniti in priložiti
2. priloga št. 2 – obvezno izpolniti in priložiti (izpolni bodoči najemnik)
3. potrdilo upravnega organa o stalnem bivališču ali veljaven osebni dokument
4. izpisek iz matične knjige umrlih
5. izpisek iz rojstne ali poročne matične knjige
6. kopija najemne pogodbe
7. sodba sodišča oz. overjena izjava o razpadu izven zakonske skupnosti
8. drugo – na zahtevo najemodajalca



# NEPREMIČNINE CELJE

Steber vašega doma

Nepremičnine Celje d.o.o.  
Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje  
www.nepremicnine-celje.si

T 03 426 51 00  
F 03 426 51 34  
E nepremicnine@celje.si

## PRILOGA ŠT. 1 - k vlogi za prenos najemnega razmerja

Obvezno izpolnijo in podpišejo najemnik in vsi polnoletni uporabniki stanovanja.

### POOBLASTILO

Spodaj podpisani najemnik oz. uporabnik neprofitnega stanovanja, na podlagi 90. člena Stanovanjskega zakona (SZ-1, Ur. list RS 69/03 in 57/08) in 30. Člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Ur. list RS št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09 in 81/11) privolim in dovolim družbi Nepremičnine Celje d.o.o. pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje mojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost na podlagi določb zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov, zakona, ki ureja splošni upravni postopek in zakona, ki ureja davčni postopek.

Celje, dne \_\_\_\_\_

IME IN PRIIMEK NAJEMNIKA	NASLOV	DAVČNA ŠTEVILKA	PODPIS
IME IN PRIIMEK UPORABNIKA	NASLOV	DAVČNA ŠTEVILKA	PODPIS

## PRILOGA ŠT. 2 - k vlogi za prenos najemnega razmerja

### IZJAVA

Najemnik \_\_\_\_\_ št. stan.: \_\_\_\_\_  
na naslovu \_\_\_\_\_, ki je v lasti družbe Nepremičnine  
Celje d.o.o., z naslednjimi podatki:

<b>Ime in priimek:</b>	
<b>Naslov stalnega prebivališča:</b>	
<b>Davčna številka:</b>	
<b>EMŠO:</b>	
<b>Telefonska številka:</b>	

soglašam in dovoljujem, da lastnik stanovanja, družba Nepremičnine Celje d.o.o., za potrebe sklenitve ustrezne pogodbe za ogrevanje stanovanja oziroma dostopa in dobave zemeljskega plina v zgoraj navedeno stanovanje, Energetiki Celje, javno podjetje d.o.o., Smrekarjeva ulica 1, 3000 Celje, posreduje to izjavo z mojimi osebnimi podatki in kopijo sklepa (dodelitve, zamenjave, prenosa najemnega razmerja) predmetnega stanovanja. Zavezujem se, da bom pri Energetiki Celje v roku 8 dni uredil spremembo odjemalca.

Datum podpisa in prevzema stanovanja: \_\_\_\_\_

Podpis najemnika: \_\_\_\_\_