



NEPREMIČNINE CELJE

Steber vašega doma

Nepremičnine Celje d.o.o.
Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje
www.nepremicnine-celje.si

T 03 426 51 00
F 03 426 51 34
E nepremicnine@celje.si

VLOGA ZA ZAMENJAVO STANOVANJA

Najemnik:

Naslov:

EMŠO:

Davčna številka:

Telefon/Mobilni telefon:

E-pošta:

Poleg najemnika uporabljajo stanovanje njegovi družinski člani (uporabniki):

Priimek in ime:

EMŠO:

Sorodstveno razmerje:

Razlogi za zamenjavo stanovanja (obkroži):

- A. Stanovanje je po površini premajhno zaradi povečanja števila družinskih članov.
- B. Stanovanje je površini preveliko zaradi zmanjšanja števila družinskih članov.
- C. Bolezenski, invalidni, starosti razlogi.
- D. Stanovanje je po sobnosti neprimerno, zato sem v primeru preseganja površinskih normativov za razliko v m² pripravljen plačati prosto oblikovano najemnino.

Plačevanje najemnine: Mesečno sem sposoben plačevati najemnino v višini _____ €.

Spodaj podpisani najemnik izjavljam, da želim zamenjati stanovanje in da sem v obdobju zadnjih 6 mesecev pred vložitvijo te vloge oz. ob zamenjavi redno plačeval najemnino in stroške, ki se poleg najemnine plačujejo za uporabo stanovanja.



NEPREMIČNINE CELJE

Steber vašega doma

Prav tako izjavljam, da sem seznanjen s površinskimi normativi določenimi v veljavnem Pravilniku o dodeljevanju neprofitnih stanovanja v najem, ki določajo število članov gospodinjstva glede na površino stanovanja (1 član do 30 m², 2 člana med 30 in 45 m², 3 člani med 45 in 55 m², 4 člani med 55 in 65 m², 5 članov med 65 in 75 m², za vsakega nadaljnjega člana 6 m²).

Strinjam se (podčrtaj),

- da želim zamenjati za manjše stanovanje,

- da želim zamenjati za večje stanovanje, pri čemer se razlika v m² obračuna kot prosto oblikovana najemnina.

V Celju, _____

Najemnik: _____

Priloga:

1. Priloga št. 1 – obvezno izpolniti in priložiti.
2. Dokazila o razlogih za zamenjavo stanovanja (npr. povečanje ali zmanjšanje družine, zdravstveni razlogi).
3. Na poziv najemodajalca potrdila o poravnanih obveznostih iz naslova stroškov, ki niso zajeti v najemnini (stroški za dobavljeno vodo, ogrevanje stanovanja, odvoz smeti, obratovalni stroški).