



KRITERIJI IN MERILA ZA TOČKOVANJE VLOGE PROSILCA ZA NAJEM STANOVANJA ZA STAREJŠE OSEBE

PROSILEC:	
------------------	--

1 STANOVANJSKI STATUS:

a) Prosilec NI lastnik ali solastnik 50% ali več kot 50 % stanovanja ali stanovanjske stavbe:

1.1	najemnik stanovanja,	45
1.2	živi skupaj z otroki/sorodniki/prijatelji (kot uporabnik, ne kot lastnik oziroma solastnik),	40
1.3	najemnik neustreznega neprofitnega stanovanja (stanovanje izpolnjuje vsaj enega od pogojev iz 2. točke), je njegova uporaba otežena zaradi gibalne oviranosti najemnika oz. člana gospodinjstva.	30

b) Prosilec JE lastnik 50 % ali več kot 50 % solastnik stanovanja ali stanovanjske stavbe:

1.7	stanovanje/stavbo lahko uporablja,	0
1.8	stanovanje/stavbe ne more uporabljati zaradi družinskih razmer,	10
1.9	stanovanja/stavbe ne more uporabljati zaradi zdravstvenih razmer.	10

c) Dodatna kriterija, vezana na stanovanjski status:

1.10	prosilec ni kot lastnik ali kot solastnik 50 % ali več kot 50 %, stanovanja ali stanovanjske stavbe svoje lastnine oz. deleža prodal, podaril ali kako drugače odtujil po letu 1991.	15
------	--	----

2 STANOVANJSKE RAZMERE:

2.1	kletno ali podstrešno stanovanje,	4
2.2	vlažno ali stanovanje brez dnevne svetlobe v bivalnih prostorih,	5
2.3	sanitarni prostori so locirani izven stanovanja,	6
2.4	stanovanje v 2. ali višjem nadstropju v stavbi brez dvigala,	5
2.5	stanovanjska površina na enega uporabnika je manj kot 16 m ² , na vsakega naslednjega uporabnika pa manj kot 10 m ² ,	5



2.6	stanovanje je od trgovine z živili in avtobusne postaje oddaljeno več kot 500 m in	4
2.7	v stanovanju biva več generacij.	6
3 STAROST IN STATUS PROSILCA:		
a) Starost prosilca (obkroži ustrezno starost):		
3.1	starost do 65 let,	5
3.2	starost nad 66 do 80 let,	10
3.3	starost 81 let.	20
b) Status upokojenca:		
3.5	prosilec ima status upokojenca.	70
4 STALNO PREBIVALIŠČE:		
4.1	stalno prebivališče prosilca v Mestni občini Celje najmanj zadnjih 5 let pred uvrstitvijo na prednostno listo,	15
4.2	prosilec na dan razpisa nima stalnega prebivališča v Mestni občini Celje, ga pa je imel v preteklosti najmanj 10 let in	5
4.3	stalno prebivališče prosilca v upravni enoti Celje najmanj zadnjih 5 let pred uvrstitvijo na prednostno listo.	1
5 DODATNI KRITERIJI:		
5.1	prosilec je uvrščen na prednostno listo za oddajo oskrbovanih stanovanj v Mestni občini Celje,	10
5.2.	je žrtev nasilja v družini in	10
5.3.	je aktiven v društvih.	10
<i>Ob enakem številu zbranih točk ima prednost starejši prosilec.</i>		
SKUPNO ŠTEVILO TOČK:		

Datum izvedenega točkovanja:	
Ime in priimek odgovorne osebe:	
Podpis odgovorne osebe:	